



**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA**

ESTADO DE SÃO PAULO

**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**

**CERTIDÃO N.º 258/2024**

CERTIFICAMOS, em atenção ao requerido por **ALEXANDRIDIS LEILÕES** (Processo Eletrônico nº 19.947/2024) para atender ao **Processo Judicial nº 0004216-48.2022.8.26.0126** – 2º Vara Cível da Comarca de Caraguatatuba/SP, que revendo os Arquivos da Área de Dívida Ativa, concernente à existência de dívidas que gravem sobre o imóvel identificado sob o n.º **01.030.157**, localizado na Rua Washington Luiz, nº 44 (Apto. 502, Bloco A) – Cond. Villa dos Ingleses – Centro, neste município de Caraguatatuba, cadastrado em nome de **JOSE ERNESTO GHEDIN SERVIDEI / IVANTUIR BARBOSA PINTO**, constatamos que o mesmo **NÃO ESTÁ QUITE** com os Cofres Municipais, apresentando débito(s) do(s) seguinte(s) exercício(s):

Tributo	Exercício	Total (R\$)
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2019	4.657,68
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2020	4.310,47
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2021	3.693,50
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2022	3.356,56
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2023	3.192,74
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2024	2.871,97

Valor Total:.....R\$ 22.082,92 (Vinte e dois mil, oitenta e dois reais e noventa e dois centavos).

Valor das Custas Processuais:.....R\$ 103,54 (Cento e três reais e cinquenta e quatro centavos).

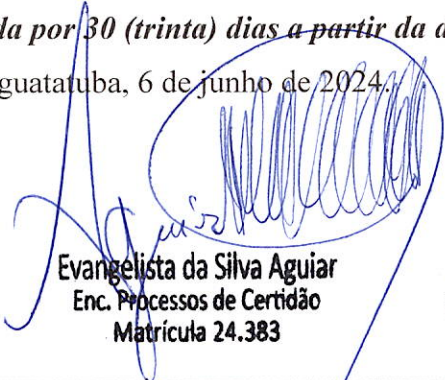
TOTAL GERAL:.....R\$ 22.186,46 (Vinte e dois mil, cento e oitenta e seis reais e quarenta e seis centavos).


Certificamos, ainda, que os valores dos tributos citados são válidos até **10/06/2024** e os valores referentes às custas processuais são válidos até o dia **20/06/2024**.

Por ser verdade, firmamos a presente **CERTIDÃO POSITIVA** de débitos, ressalvado o direito da **FAZENDA MUNICIPAL**, de cobrar débitos eventualmente apurados, de responsabilidade do contribuinte supra identificado, e referente ao imóvel de inscrição acima, conforme disposto no art. 63 do Código Tributário Municipal, da qual ficará cópia arquivada nesta repartição.

*A presente Certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de expedição.*

Caraguatatuba, 6 de junho de 2024.

  
Evangelista da Silva Aguiar  
Enc. Processos de Certidão  
Matrícula 24.383

  
Shirley Graziela J. Moreira  
Responsável Seção de Dívida Ativa  
Matrícula 8587

ÁREA DE DÍVIDA ATIVA

RUA LUIZ PASSOS JUNIOR, Nº 50 – CENTRO – CARAGUATATUBA/SP

TELEFONE: (12) 3897-8182 / 3897-8166 / 3897-8222 - WHATSAPP: (12) 99755-2601

E-MAIL: DIVIDAATIVA.FAZENDA@CARAGUATATUBA.SP.GOV.BR