



CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Nº 69145/2024

EXERCÍCIO: 2024

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel: 2820 **Inscrição Cadastral:** 001.027.002.0000.007612

Endereço: PEDRO ALEXANDRINO - nº14 **Complemento:** PC 7551/98

Andar: **Apto:** **Edifício:** **Fração Ideal:** 1.0000

Loteamento: JARDIM BELAS ARTES

Quadra: 027 **Lote:** 002 **Zona:** Zona 2 Ferrovia até Rodovia **Inscr. Ant.:** 027 002

Proprietário: FREDERICO BENEDICTO PAGANINI

Compromissário:

Área do Terreno: 250.0000

Área Edificada: 98.7000

Valor Venal Territorial: 37.358,21 (Trinta e sete mil trezentos e cinquenta e oito reais e vinte e um centavos)

Valor Venal Predial: 44.691,04 (Quarenta e quatro mil seiscentos e noventa e um reais e quatro centavos)

Valor Venal do Imóvel: 82.049,25 (Oitenta e dois mil quarenta e nove reais e vinte e cinco centavos)

Itanhaém, Terça-feira, 9 de Abril de 2024 às 16:54

A VALIDADE DESTA CERTIDÃO APLICA-SE AO EXERCÍCIO CORRENTE

A veracidade desta certidão está condicionada verificação de sua cópia original na Internet, no endereço

<https://servicosonline.gcaspp.com/pmitanhaem>

XDIKXX-069145/2024

9/4/2024 16:54:47